

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

630011, г. Новосибирск, Красный проспект, 18, тел. / факс 202-07-57

г. Новосибирск <small>(город, район)</small>	27	02	2014г.
---	----	----	--------

**ПРОТОКОЛ № 05-10-106/04**

об административном правонарушении

Мною, <b>Старшим государственным инспектором ГЖИ НСО Зерновым В.М.</b> <small>(должность, Ф.И.О. инспектора)</small>
---

В присутствии **Тололо Владимира Павловича, директора МУП ЖКХ «Краснообск»** в служебном кабинете 327, ул. Ленина, д. 1, г. Новосибирск, 27.02.2014 г. в 10 часов, составлен протокол об административном нарушении в отношении юридического лица МУП ЖКХ «Краснообск»

(ФИО физического лица или законного представителя юридического лица (с указанием документа удостоверяющего права представителя юридического лица), в отношении которого составляется протокол)

О месте и времени составления протокола об административном правонарушении уведомлен	Уведомление о времени и месте составления настоящего протокола вручено через канцелярию 26.02.2014 вх. № 72
--	---

(сведения об уведомлении лица, в отношении которого составляется протокол, о месте и времени составления протокола, порядке и времени вручения такого уведомления в случае прибытия данного лица, либо его законного представителя для составления протокола)

составлен настоящий протокол по факту совершения административного правонарушения

(юридическим лицом, должностным лицом, гражданином)

(наименование юридического лица; ФИО, должность лица)

Юридическим лицом

МУП ЖКХ «Краснообск»

ИНН 5433161840, юридический адрес: НСО, Новосибирский район, 630501, р.п. Краснообск, зд. 203

(для юридического лица - юридический адрес, ИНН, для должностного лица - Ф.И.О., должность, дата рождения, паспортные данные, место регистрации или место проживания; для граждан - Ф.И.О., дата рождения, паспортные данные, место регистрации или место проживания)

Время, место совершения и событие административного правонарушения:

26.02.14г. 12 ч. при проведении внеплановой проверки Акт 05-11-106/07 от 26.02.2014 г установлено, что

(дата)

МУП ЖКХ «Краснообск»

(наименование юридического лица, ФИО и должность должностного лица, гражданина)

являющимся ответственным за **управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного**

(пользование, управление, содержание и ремонт, предоставления коммунальных услуг населению)

**дома №8 р.п. Краснообск, Новосибирский район, НСО**

(наименование объекта, квартиры, дома, общего имущества собственников многоквартирного дома, адрес его расположения)

на основании <b>договора управления многоквартирного дома от 04.12.2008 г. № 52</b>
---

(наименование правового документа, его номер и дата заключения, утверждения, регистрации)

в период <b>осуществления функций по управлению, содержанию и ремонту общего имущества по состоянию на 10-00 ч. 27.02.2014 г.</b>
---

(время совершения административного правонарушения)

- В ходе проверки установлено, что не обеспечено предоставление коммунальной услуги надлежащего качества по горячему водоснабжению в кв. 112, температура горячей воды в точке водоразбора (на кухне) по результатам замеров составила 42,2 °С. Температура горячей воды в кв. 112 в точке водоразбора (в ванной) по результатам замеров составила 56,6 °С (п. 31а, 150 ПП РФ № 354)

Проверка температуры горячей воды проводилась измерителем температуры цифровой переносной ИТ5-ТС-50М-2 «Термит», заводской номер 12945, дата следующей поверки 05.05.2014 г.

(событие административного правонарушения)

Таким образом, в ходе проверки установлено, что не обеспечено надлежащее содержание общего имущества в указанном многоквартирном доме

что является нарушением:

- требований Приложения 1, п. 31а, 150 ПП РФ от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных жилых домах и жилых домов»

Тем самым в действиях <b>МУП ЖКХ «Краснообск»</b> <small>(наименование юридического лица, ФИО и должность должностного лица, гражданина)</small>
---

усматривается состав административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена частью

статьи **7.23** Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.


Свидетели	
Права, предусмотренные ст.25.6 КоАП РФ мне разъяснены	{Ф.И.О., адрес места жительства, подпись}
Потерпевшие	
Права, предусмотренные ст.25.6 КоАП РФ мне разъяснены	{Ф.И.О., адрес места жительства, подпись}

**Директору МУП ЖКХ «Краснообск» Тололо В. П.**  
(Ф.И.О. физического лица или законного представителя юридического лица)

разъяснены его права и обязанности, предусмотренные ст.25.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (право знакомиться с материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами и обязанностями в соответствии с КоАП РФ)

Директор МУП ЖКХ «Краснообск», Тололо Владимир Павлович 

Объяснения лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (заполняет лицо, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении):

объяснения будут разъяснены на административной комиссии 

Замечания к протоколу (заполняет лицо, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении):


нет 

Рассмотрение дела 13.03.2014г. в 14-00 ч. г. Новосибирск, ул. Ленина, д. 1, оф. 313  
состоится:

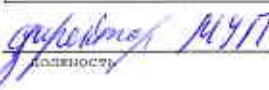

Дата время место

О времени рассмотрения дела уведомлён. При себе иметь документ, удостоверяющий личность.

Протокол составлен в **2** экземплярах.

Подпись должностного лица, составившего протокол: 

С протоколом ознакомлен, один экземпляр получил:

 **Тололо В. П.**  **26.02.2014г.**  
должности Ф.И.О. подпись дата