

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

630011, г. Новосибирск, Красный проспект, 18, тел. / факс 202-07-57

г.Новосибирск <small>(город, район)</small>	29	10	2013г. <small>(дата)</small>
--	----	----	---------------------------------

**ПРОТОКОЛ № 05-10-106/24**

об административном правонарушении

Мною,	Старшим государственным инспектором ГЖИ НСО Зерновым В.М. <small>(должность, Ф.И.О. инспектора)</small>
-------	--

В присутствии Представителя МУП ЖКХ «Краснообск», Леонтьева Александра Леонидовича, действующего на основании доверенности от 29.10.2013 г. в служебном кабинете 327, Ленина 1, г. Новосибирск, 29.10.2013г. в 15 часов, составлен протокол об административном нарушении в отношении юридического лица МУП ЖКХ «Краснообск»

(ФИО физического лица или законного представителя юридического лица (с указанием документа удостоверяющего права представителя юридического лица), в отношении которого составляется протокол)

О месте и времени составления протокола об административном правонарушении уведомлен	Уведомление о времени и месте составления протокола вручено лично директору Н.Ф. Сафоновой 28.10.2013 г. <small>(подпись руководителя юридического лица)</small>
--	---

(сведения об уведомлении лица, в отношении которого составляется протокол, о месте и времени составления протокола, порядка и времени вручения такого уведомления и случае неприбытия данного лица, либо его законного представителя для составления протокола)

составлен настоящий протокол по факту совершения административного правонарушения  
(юридическим лицом, должностным лицом, гражданином)

Юридическим лицом МУП ЖКХ «Краснообск»  
ИНН 5433161840, юридический адрес: НСО, Новосибирский район, 630501, р.п. Краснообск, а/я 420, зд. 25.

(для юридического лица - юридический адрес, ИНН, для должностного лица - Ф.И.О. должность, дата рождения, паспортные данные, место регистрации или место проживания; для граждан - Ф.И.О. дата рождения, паспортные данные, место регистрации или место проживания)

Время, место совершения и событие административного правонарушения:  
28.10.13г. 13 ч. при проведении внеплановой проверки Акт 05-11-106/38 от 28.10.2013 г установлено, что  
(дата)

**МУП ЖКХ «Краснообск»**

(наименование юридического лица, ФИО и должность должностного лица, гражданина)  
являющимся ответственным за **Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, № 245, р.п. Краснообск, НСО.**  
(пользование, управление, содержание и ремонт, предоставление коммунальных услуг населению)

на основании **Фактически сложившихся обстоятельств**  
(наименование объекта, квартиры, дома, общего имущества собственников многоквартирного дома, адрес его расположения)

в период осуществления функций по обслуживанию, технической эксплуатации, текущему содержанию многоквартирного дома по состоянию на 13-00 ч. 28.10.2013 г.  
(время совершения административного правонарушения)

1. На всех лестничных клетках с 1-5 этаж внутреннее остекление грязное (п.п. 4.8.14)

(событие административного правонарушения)

Таким образом, в ходе проверки установлено, что не обеспечено надлежащее содержание общего имущества в указанном многоквартирном доме

что является нарушением:	- требований п.п. 4.8.14 (МДК2-03.2003) Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утверждённых постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 №170.
--------------------------	---

Тем самым в действиях МУП ЖКХ «Краснообск»  
(наименование юридического лица, ФИО и должность должностного лица, гражданина)

усматривается состав административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена частью статьи **7.22** Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Свидетели	<small>(Ф.И.О., адрес места жительства, подпись)</small>
Права, предусмотренные ст.25.6 КоАП РФ мне разъяснены	<small>(подпись)</small>
Потерпевшие	<small>(Ф.И.О., адрес места жительства, подпись)</small>
Права, предусмотренные ст.25.6 КоАП РФ мне разъяснены	<small>(подпись)</small>

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует:

\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица)

Подписи лиц, проводивших проверку:



С актом проверки ознакомлен, копию акта со всеми приложениями получил:

“ 28 ” 10. 2013 г.

Представитель МУП ЖКХ «Краснообск»,  
Леонтьев Александр Леонидович,  
действующий на основании доверенности от 29.10.2013 г.

