

ПЛАН ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА НА 2016г.

Утверждаю:
 Директор МУП ЖКХ "Краснообск"
 Чащин Ю.К.
 " " " 2015г.

жилой дом № 10

площадь жилых помещений -м2 1 387,80
 тариф на текущий ремонт - руб/м2 1,49
 планируемые сборы за год -руб 24 813,86

№ п/п	вид работ	цена за ед.	ед.изм	объем	общ.цена	затраты 2016г.	примечание
6	ремонт крылец 5-эт	15000	шт	2	30 000		
8	ремонт площадок перед подъездами	700	м2	28	19 600		
10	ремонт подъездов 5-эт	100000	шт	1	100 000		
14	ремонт мусорокамер	29167	шт	2	58 334		
18	замена лестниц выхода на кровлю	4583	шт	1	4 583		
22	энерго эффективное освещение	0	0	0	0		
28	замена дверей в мусорокамере	15500	шт	2	31 000		
34	ремонт балконных козырьков 5-эт	13000	шт	2	26 000	26 000	
37	устройство решеток на приямки 5-эт	1400	шт	4	5 600		
45	ремонт козырька над входом в подъезд 5-эт	16000	шт	2	32 000		
59	ремонт балконной плиты	0	шт	1	0	0	
60	ремонт горловины колодца	20000	шт	1	20 000		ВКХ
63	устройство мусорного экрана	15000	шт	1	15 000		
	сумма затрат на все ремонты				342 117	26 000	

примечание: цены указаны по анализу смет за 2015год. В 2016 году возможно увеличение сметной стоимости **данный план является рекомендуемым к производству работ в 2016 году**, для согласования, собственникам необходимо представить протокол собрания собственников, либо совета дома (при наличии полномочий принимать решения по текущему ремонту)
 локально-сметные расчеты будут предоставляться на согласование непосредственно перед началом работ.



составил Трофимова Ю.Н.
 проверил Васильева Т.В.
 согласовано Глеков П.В.