

ПЛАН ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА НА 2016г.

Утверждаю:
 Директор МУП ЖКХ "Краснообск"
 Чащин Ю.К.
 _____ 2015г.

жилой дом № 220

площадь жилых помещений - м2 17 812,60
 тариф на текущий ремонт - руб/м2 3
 планируемые сборы за год -руб 641 253,60

№ п/п	вид работ	цена за ед.	ед-изм	объем	общ.цена	затраты 2016г.
1	ремонт кровли	500	м2	1003	501500	450 000
3	гидрофобизация машинных отделений	25000	шт	6	150 000	150 000
5	ремонт крылец 9-эт	20000	шт	3	60 000	
14	ремонт мусорокамер	29167	шт	8	233 336	
15	ремонт отмстки	1200	м2	395,0	474 000	
22	энерго эффективное освещение	0	0		0	
23	ремонт межпанельных швов	460	м.п.	0	0	
25	ремонт козырька над входом в подъезд 9-эт	35000	шт	7	245 000	
30	наращивание канализационных стояков	1500	шт	20	30 000	
33	ремонт балконных козырьков 9-эт	16000	шт	1	16 000	16 000
92	восстановление герметичности вентсекций (техэтаж)	9400	шт	6	56 400	
93	замена кабины лифта	50000	шт	2	100 000	
	сумма затрат на все ремонты				1 709 836	616 000

примечание: цены указаны по анализу смет за 2015год. В 2016 году возможно увеличение сметной стоимости **данный план является рекомендуемым к производству работ в 2016 году**, для согласования, собственникам необходимо представить протокол собрания собственников, либо совета дома (при наличии полномочий принимать решения по текущему ремонту)
 локально-сметные расчеты будут предоставляться на согласование непосредственно перед началом работ.

составил Трофимова Ю.Н.
 проверил Васильева Т.В.
 согласовано Глеков П.В.